



Ridhästens Samfällighetsförening

Protokoll årsstämma 16 maj 2017

- § 1 **Stämmans öppnande**
Styrelsens kassör öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
- § 2 **Val av mötesordförande**
Till mötesordförande valdes Jonas Ångström.
- § 3 **Val av mötessekreterare**
Till mötessekreterare valdes Margareta Nylén.
- § 4 **Mötets behöriga utlysande**
Stämman förklarade mötet behörigen utlyst. Enligt stadgarna skall kallelsen till årsmötet vara utdelade senast 2 veckor före mötet, kallelsen delades ut den 2/5, alltså ok.
- § 5 **Val av två justeringsmän – tillika rösträknare**
Till justeringsmän valdes Jan-Olov Ohlsson och Tommy Lönnström.
- § 6 **Röstlängd – antal röstberättigade**
Röstlängden fastställdes till 52 stycken röstberättigade varav 9 fullmakter.
- § 7 **Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning**
Förvaltningsberättelse och årsredovisning ingår i handlingarna som distribuerats till samtliga medlemmar tillsammans med kallelsen till stämman.
- Ett "takmöte"/extra årsstämma är planerat till månadsskiftet augusti-september.
- Ett önskemål att redovisningen skall innehålla ytterligare ett år tillbaka, så att det går lättare att se hur kostnaderna förändras. Kassören lovade åtgärda detta nästa år.
- Det framfördes ett önskemål att styrelsen skall undersöka möjligheten att få ränta på föreningens medel. Styrelsen följer upp ärendet.
- § 8 **Revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse distribuerades tillsammans med årsredovisningen. Stämman hade inga frågor kring berättelsen.
- § 9 **Ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2016.
- § 10 **Motioner från medlemmarna**
En motion har inkommit till årsstämman, angående utredning om det är möjligt att ändra anläggningsbeslutet så att varje husägare ansvarar och sköter sitt hustak. Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen. Mötet beslutade att avslå motionen.

JA
MN
R



Ridhästens Samfällighetsförening

§ 11 Framställningar från styrelsen

Mark:

Slipers är på många håll trasiga och kommer att bytas till slipers av sten.
Belysningen behöver förbättras, åtgärder kommer.
Lekplatsen kommer att rustas upp, förslag och önskemål är välkomna!

Parkering:

Det finns intresse för el-bilsladdning, möjligheter till detta ses över.

§ 12 Ersättning till styrelse och revisorer

Ersättning till styrelsen fastställdes till oförändrade 3 prisbasbelopp.
Mötet beslutade att en ersättning på 180kr/tim skall utgå till den interna revisorn.

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat

Kassören gick igenom sammanställningen i det distribuerade materialet och stämman godkände enhälligt förslaget.

§ 14 Val av styrelse och suppleanter

Valberedningens förslag till ny styrelse skickas ut tillsammans med handlingarna till stämman.

Ordinarie ledamöter:

Roland Langebäck	Timotejvägen 54, omval 2 år
Adnan Sabani	Timotejvägen 62, omval 2 år
Paulina Svenléen	Timotejvägen 82, kvarstår 1 år
Oscar Lavas	Timotejvägen 42, kvarstår 1 år
Kristina Jammeh	Timotejvägen 11, kvarstår 1 år, repr Brf Hagen
Annika Fallenius ordinarie)	Timotejvägen 131, kvarstår 1 år, (tidigare suppleant, förslås nu som

Suppleanter:

Conny Gillberg	Timotejvägen 38, omval 2 år
Britta von Schultz	Timotejvägen 107, omval 2 år
Jonas Elven	Timotejvägen 73, kvarstår 1 år
Sharam Dashti	Timotejvägen 39, kvarstår 1 år
Birgitta Arnesdotter	Timotejvägen 57, nyval 2 år

Stämman beslutade i enlighet med valberedningen förslag på styrelse och suppleanter.

§ 15 Val av styrelseordförande

Till ordförande i styrelsen omvaldes på ett år Mats Victorin Timotejvägen 89.

§ 16 Val av revisorer, intern samt extern, och revisorssuppleanter

Valberedningen förslög ny extern revisor, MT Revision AB, mötet ansåg att priser från fler företag bör tas in, frågan undersöks till nästa år.

Mötet valde som tidigare år representant från Bo Revision till extern revisor. Revisorssuppleant ingår i Bo Revision. Till intern revisor valdes, enligt valberedningens förslag, Helena Franzén-Svanberg, (nr 69) på 1 år.

Handwritten signatures:
JCO
MN
R




Ridhästens Samfällighetsförening


- § 17 **Val av valberedning samt sammankallande**
Enligt föreningens stadgar består valberedningen av kontaktpersonerna i radhuslängorna samt två representanter från Brf Hagen. Sammankallande inför 2018 års stämma är kontaktpersonen i radhuslänga Timotejvägen 73-80.
- § 18 **Övriga frågor**
1. Styrelsen bör se över läget vad gäller pärmor hos kontaktpersonerna, det framkom att sådan inte finns i alla längor.
 2. De som inte har köpt till mark på baksidan uppmanas att kontakta Timotejvägen 123, eftersom det pågår en kartläggning av vilka som är intresserade av att köpa mark.
 3. Hans-Olof Sällvin väckte frågan om betydelsen av en mer sammanhållen estetik inom området. Vikten låg på den upplevda prydligheten, särskilt i avseende målning. Mötet diskuterade frågorna och ett flertal mötesdeltagare önskade, liksom Hans-Olov, bättre underhåll och större enhetlighet i området. Andra mötesdeltagare ansåg att variationen berikar vårt område. Styrelsen påtalade att samfälligheten inte ansvarar för medlemmarnas tomter eller utbyggnader.
- § 19 **Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt**
Protokoll från stämman delas i vanlig ordning ut till kontaktpersonerna i varje radhuslänga (för att sedan gå från granne till granne så alla får läsa) samt till representant från Brf Hagens styrelse. Dessutom publiceras protokollet på samfällighetens hemsida.
- § 20 **Stämmans avslutande**
Mötesordförande tackade alla och förklarade stämman avslutad.

Sollentuna 28 maj 2017


Mötesordförande, Jonas Ångström


Mötessekreterare, Margareta Nylén


Justeringsperson, Jan-Olov Ohlsson


Justeringsperson, Tommy Lönnström