



Protokoll årsstämma 10 april 2013

§ 1 **Stämmans öppnande**

Styrelsens ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2 **Val av mötesordförande**

Till mötesordförande valdes Margareta Nylén.

§ 3 **Val av mötessekreterare**

Till mötessekreterare valdes Paul Andersson.

§ 4 **Mötets behöriga utlysande**

Stämman förklarade mötet behörigen utlyst.

§ 5 **Val av två justeringsmän – tillika rösträknare**

Till justeringsmän valdes Anulina Svensson och Lotta Arnstad.

§ 6 **Röstlängd – antal röstberättigade**

Röstlängden fastställdes till 44 stycken röstberättigade varav 1 fullmakter.

§ 7 **Styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning**

Förvaltningsberättelse och årsredovisning har distribuerats till samtliga medlemmar. En fråga ställdes om avvikande siffror för 2011 resultat i jämförelse med vad som redovisades föregående årsstämma. På sidan 6 i årsredovisningen avviker beloppen för 2011 för 1) Driftkostnader, 2) Administrationskostnader samt 3) Personalkostnader. På sidan 10 avviker beloppet för 2011 avseende Snöröjning/sandning. Styrelsen undersöker om detta beror på omfördelning av kostnader eftersom såväl årets resultat som balansräkning redovisas korrekt för 2011.

§ 8 **Revisoreernas berättelse**

Revisoreernas berättelse distribuerades tillsammans med årsredovisningen. Stämman hade inga frågor kring berättelsen.

§ 9 **Ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2012.



§ 10 Motioner från medlemmarna – Gästparkering och Solvärme

Två motioner har inkommit till årsstämman:

1. Gästparkering. Motionen avslås eftersom plastlappen redan är avskaffad samt att vi inte har rätt att avgiftsbelägga gästparkeringarna som ligger på kommunens mark. Styrelsen får till uppdrag att undersöka möjligheterna till korttidshyra av parkeringsplatser.
2. Solvärme. Motionen avslås eftersom våra tak är felriktade för att solvärmeanläggning skall fungera tillräckligt bra.

§ 11 Styrelsen informerar

Styrelsens ordförande Marie Eriksson informerade stämman om det fortsatta arbetet med att ta fram förslag på åtgärder för radhustaken samt vikten och nyttan med att det finns aktiva kontaktpersoner i alla radhuslängor.

§ 12 Ersättning till styrelse och revisorer

Ersättning till styrelsen fastställdes till oförändrade 3 basbelopp.

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat

Mötesordförande gick igenom sammanställningen i det distribuerade materialet och stämman godkände enhälligt förslaget.

§ 14 Val av styrelse och suppleanter

Valberedningen presenterade sitt förslag till ny styrelse:

Ordinarie ledamöter Helena Franzén Svanberg, Timotejv 69, omval 2 år
Tommy Lönnström, Timotejv 26, nyval 2 år
Mats Viktorin, Timotejv 89, kvarstår 1 år
Anulina Svensson, Hagen, Timotejv 10, kvarstår 1 år
Paul Andersson, Timotejv 30, kvarstår 1 år
Elisabeth Peé, Hagen, Timotejv 13, kvarstår 1 år

Suppleanter Roland Langebäck, Timotejv 54, omval 2 år
Conny Gillberg, Timotejv 38, omval 2 år
Christer Jakobsson, Timotejv 107, kvarstår 1 år
Bengt-Åke Andersson, Timotejv 44, kvarstår 1 år
Linda Bajra, Timotejv 85, fyllnadsval 1 år

Stämman beslutade att godkänna valberedningen förslag.

§ 15 Val av styrelseordförande

Till ordförande i styrelsen 2013 valdes Marie Eriksson, Timotejv 107.



§ 16 Val av revisorer, intern samt extern, och revisorssuppleanter

Till revisor valdes representant från Bo Revision och till intern revisor Lena Harg. Revisorssuppleant ingår i Bo Revision.

§ 17 Val av valberedning samt sammankallande

Enligt föreningens stadgar består valberedningen av kontaktpersonerna i radhuslängorna samt två representanter från Brf Hagen. Sammankallande inför 2014 års stämma är kontaktpersonen i radhuslänga Timotejvägen 41-48.

§ 18 Övriga frågor

1. Kenth Johansson, Radhusen hyra tvättstuga av Hagen.
Kenth påpekar att tvåvåningsradhusen inte har någon yta att ställa tvättutrustning på. Frågan har historiskt tidigare behandlats på stämmor med alternativet att ordna egen tvättstuga för radhusen, vilket avslagits två gånger. Ett alternativ kan vara att ägare till tvåplanare tecknar eget avtal med Hagen.
Styrelsen avvaktar förslag från Hagen att ta ställning till innan frågan vidare behandlas.

§ 19 Meddelande om var stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokoll från stämman delas i vanlig ordning ut till kontaktpersonerna i varje radhuslänga samt till representant från Brf Hagens styrelse. Dessutom publiceras protokollet på samfällighetens hemsida.

§ 20 Stämmans avslutande

Mötesordförande tackade alla och förklarade stämman avslutad.

Sollentuna 10 april 2013

Mötesordförande, Margareta Nylén

Mötessekreterare, Paul Andersson

Justeringsperson, Anulina Svensson

Justeringsperson, Lotta Arnstad